

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTA SKAIDROJOŠS APRAKSTS

1. Vispārīgi

Darbu organizēšanas projekts izstrādāts pamatojoties uz būvprojekta arhitektūras risinājumiem, pamatojoties uz būvniecības ierosinātāja projektēšanas uzdevumu, saskaņā ar ēkas tehniskās apsekošanās atzinumu, kā arī atbilstoši Latvijas Republikas būvniecības normatīviem un standartiem.

2. Būvlaukuma sagatavošana

Pirms darbu uzsākšanas būvuzņēmējs izstrādā darbu veikšanas projektu un saskaņo to ar būvniecības ierosinātāju.

Pirms būvdarbu uzsākšanas, būvlaukumā veikt sagatavošanas darbus – ierīkot būvlaukumu saskaņā ar būvdarbu organizēšanas ģenerālplānu. Uz mobilā žoga redzamās vietās izvietot brīdinošus uzrakstus. Žogam jābūt stingram no metāla vairogiem. Pieļaujamās spraugas līdz 15 cm. Ierīkot nožogojumu no elastīgiem materiāliem nav atļauts. Nožogotā teritorijā veido pagaidu būvizstrādājumu uzglabāšanu un būvgrižu konteineru novietošanu.

Nepiederošo personu pārvietošana būvdarbu zonā aizliegta. Būvlaukumam, darba vietām, brauktuvē un ejām diennakts tumšajā laikā jābūt apgaismotām.

Precīzus būvizstrādājumu un būvkonstrukciju nokraušanas laukuma izmērus, strādājošo sadzīves telpu un pārvietojamo tualešu skaitu ar aprēķinu nosaka galvenais būvuzņēmējs, vadoties no izstrādātajā DVP paredzētā celtniecības - montāžas darbu kalendārā grafika un ar to saistītā materiālu piegāžu būvlaukumam un darbaspēka kustības grafikiem.

Transporta kustības shēmu precīzē galvenais būvuzņēmējs izstrādātajā DVP.

3. Būvdarbu organizēšana

Būvniecības ierosinātais nodrošina būvdarbu veicējam piekļuvi būvlaukumam. Būvdarbu līgumā norāda periodu, uz kādu piekļuve tiek nodrošināta, kā arī piešķirto tiesību un atbildības apjomu. Būvdarbu veicējs organizē būvdarbus tā, lai netiktu pārtraukta ēkas pamatfunkcija.

Galvenā būvdarbu veicēja pienākums ir:

- organizēt būvdarbus būvlaukumā atbilstoši darbu organizēšanas projektam, darba aizsardzības plānam un darbu veikšanas projektam;
- nodrošināt veikto darbību un metožu piemērotību konkrētajā būvlaukumā, darbību stabilitāti un drošību;
- nodrošināt to personu drošību, kurām ir tiesības atrasties būvlaukumā;

- organizēt papildu pasākumus, kas, veicot būvdarbus, nepieciešami sabiedrības drošības garantēšanai;
- iesaistīt būvniecības procesā tikai atbilstošas kvalifikācijas būvdarbu izpildītājus;
- nodrošināt, ka būvdarbos tiek izmantoti tikai būvprojektam atbilstoši būvizstrādājumi, kuriem ir atbilstību apliecinājošie dokumenti;
- nodrošināt, ka būvdarbu žurnālā ir informācija par visiem atsevišķu būvdarbu veicējiem, kas piesaistīti konkrētā objekta realizācijai.

Būvniecības ierosinātāja pienākums ir norīkot darba aizsardzības koordinatoru būvdarbu izpildes sagatavošanas posmam, kā arī būvdarbu veikšanas posmam, ja būvdarbus veic vairāki būvdarbu veicēji.

Būvdarbus veic sertificēta atbildīgā būvdarbu vadītāja vadībā, ko iecel galvenais būvdarbu veicējs. Atsevišķos būvdarbus uz līguma pamata var veikt atsevišķu būvdarbu veicējs, kurš iecel būvdarbu vadītāju konkrētu būvdarbu veikšanai. Būvdarbu vadītājs nodrošina konkrētā darba kvalitāti atbilstoši būvprojektam, kā arī ievērojot citus būvniecību reglamentējošos normatīvos aktus un būvizstrādājumu izmantošanai noteiktās tehnoloģijas. Galvenais būvdarbu veicējs nav tiesīgs nodot būvdarbu veicējam visu būvdarbu izpildi kopumā.

Visiem būvniecības dalībniekiem, kas strādā vai atrodas būvlaukumā, ir saistoši atbildīgā būvdarbu vadītāja rīkojumi, ciktāl to nosaka noslēgtie līgumi un darba aizsardzības koordinatora norādījumi.

Atbildīgā būvdarbu vadītāja pienākums ir nodrošināt kvalitatīvu būvdarbu veikšanu atbilstoši būvprojektam un darbu veikšanas projektam, kā arī ievērojot citus būvniecību reglamentējošos normatīvos aktus un būvizstrādājumu izmantošanai noteiktās tehnoloģijas. Būvdarbu kvalitātei ir jāatbilst Latvijas būvnormatīvos un citos normatīvajos aktos noteiktajiem būvdarbu kvalitātes rādītājiem.

Atbildīgajam būvdarbu vadītājam ir šādi pienākumi:

- kontrolēt būvlaukuma sagatavošanas darbus pirms būvdarbu uzsākšanas;
- nepieļaut patvaļīgu būvniecību, kā arī objekta patvaļīgu ekspluatāciju;
- atbilstoši plānotajiem darbiem atrasties būvlaukumā;
- nodrošināt, ka būvdarbos tiek izmantoti tikai būvprojektam atbilstoši būvizstrādājumi, kuriem ir atbilstību apliecinājošie dokumenti;
- ievērot būvdarbu secību un kvalitātes atbilstību būvprojektam, darbu organizēšanas projektam un darbu veikšanas projektam, kā arī būvniecību, vides aizsardzību, darba aizsardzību un ugunsdrošību reglamentējošos normatīvos aktus;

- organizēt būvkonstrukciju, segto darbu un citu izpildīto būvdarbu pieņemšanu, kā arī, ja nepieciešams, vizuāli fiksēt izpildītos segtos darbus pirms to aizsegšanas;
- izdarīt ierakstus būvdarbu žurnālā par veiktajiem būvdarbiem, iebūvētajiem būvizstrādājumiem un darbu kvalitāti;
- kontrolēt būvdarbu žurnālā ierakstīto norādījumu izpildi, attiecīgi to fiksējot žurnālā;
- būvniecības informācijas sistēmā apstiprināt būves gatavību ekspluatācijai;
- pēc būvuzrauga pieprasījuma sniegt detalizētu informāciju par būvdarbu sagatavošanās posmiem un izvēlētajām metodēm darbu izpildē;
- nodrošināt, lai būvlaukumā netiktu ielaistas un neuzturētos nepiederošas personas;
- informēt būvniecības ierosinātāju par objektiem, kuriem būvspeciālists ir piesaistīts.

Atbildīgajam būvdarbu vadītājam ir tiesības:

- ierosināt būvspeciālistu būvprakses sertifikāta apturēšanu vai anulēšanu, ja būvdarbu laikā būvspeciālisti neveic šajos būvnoteikumos noteiktos pienākumus;
- veikt izmaiņas plānotajos darbu sagatavošanas posmos, kā arī izvēlētajās darba metodēs, pirms tam veicot izmaiņas darbu veikšanas projektā un saskaņojot tās ar būvniecības ierosinātāju, autoruzraugu un būvuzraugu.

Būvdarbu kopējais ilgums – pēc līguma ar būvuzņēmēju.

4. Darbu veikšanas kārtība (etapi):

Precīzu veicamo darbu sarakstu tehnoloģiskā secībā un darbu kalendāro grafiku izstrādā būvuzņēmējs un iesniedz to saskaņošanai būvniecības ierosinātājam.

4.1 Būvdarbi

- 4.1.1 *Mobilais nožogojums, būvlaukums.* Novietot mobilo žogu no saliekamā žoga sistēmām, saskaņā ar būvdarbu organizēšanas ģenerālplānu DOP-2, iekštelpās norobežo būvdarbu robežas saskaņā ar lapām DOP-3, DOP-4. Pēc nepieciešamības būvdarbu zonā ieklāj brezentu grīdas aizsardzībai. Nepieļaut būvmateriālu krišanu uz grīdas, kā papildus aizsardzību var ieklāt putupolistirola plāksnes.

Organizē darbinieku sadzīvi, izvieto pārvietojamu bio-tualetes kabīni, novieto celtniecības moduļus, nodrošina dzeramo ūdeni, izveido pagaidu elektropieslēgumu un veic ugunsdrošības pasākumus darba vietās un būvlaukumā kopumā.

Izvieto būvtāfeli un drošības zīmes. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par satiksmes organizāciju būvlaukumā un pievedceļos, cik tālu tas attiecas uz būvdarbiem un būvdarbu vietas aprīkošanu.

- 4.1.2 Logaile pa asi "2" starp asīm "G" un "F" (plānā uz atzīmes +3,875). Esošo logailu aizmūrēt ar pilnķieģeļiem, apdare - analoga kā pārējai sienas daļai.
- 4.1.3. Durvju aile pa asi "A" starp asīm "2" un "3" (plānā uz atzīmes +3,875). Esošo durvju ailu aizmūrēt, apdare - analoga kā pārējai sienas daļai (paveikts)
- 4.1.4. Starpsienas (plānā uz atzīmes +3,875). Ar rokas instrumentiem, ar beztrieciena metodi demontē esošās starpsienas (skatīt plānu uz atzīmes +3.875). Būvgružus saliek polietilēna maisos un ar ķerras palīdzību aizved uz būvgružu konteineri (paveikts)
- 4.1.5. 2. stāva pārseguma pastiprināšana. Noņemt esošos atgāžņus (leņķis 75x75 mm), pastiprināt esošo mūri siju balsta vietā, iestrādājot garenstiegras, pie esošās UPE 180 piemetināt otru UPE 180 (ar mugurām), starp esošām koka sijām 60x100 mm, s=400 mm likt papildus jaunās sijas, esošos atgāžņus piemetināt atpakaļ (skatīt BK daļas risinājumus).
- 4.1.6. Sienas. Izbūvēt sienas saskaņā ar AR-6 (paveikts).
- 4.1.7. UATS sistēma. Izbūvēt automātisko ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizāciju saskaņā ar UATS daļas risinājumiem.
- 4.1.7. Telpās Nr.2 un Nr.93 izbūvēt logailes;
- 4.1.8. Telpās Nr.2 un Nr.93 aizmūrēt divas logailes;
- 4.1.9. Telpā Nr.91 logailes vietā izbūvēt evakuācijas durvis un aizmūrēt vienu logaili;
- 4.1.10 Telpā Nr.91 Nomainīt trīs PVC logus pret ugunsdrošām;
- 4.1.11. Izbūvēt metāla kāpnes;
- 4.1.12. Telpā Nr.1 esošās koka durvis nomainīt pret ugunsdrošām;
- 4.1.13. Ventkamerai nomainīt esošās durvis pret ugunsdrošām;
- 4.1.14. Uz gaisa vadiem montēt ug. vārstus;
- 4.1.15. Likvidēt mitruma pleķi ventkamerā;
- 4.1.16. Ārējas PVC durvis nomainīt pret ugunsdrošām;

4.4 Būvobjekta nodošana ekspluatācijā

4.4.1 Pirms objekta nodošanas būvuzņēmējs veic būvobjekta tīrīšanu un sakopšanu. Izpildīto darbu pieņemšanu ekspluatācijā veic saskaņā ar "Būvniecības likums" prasībām. Būves pieņemšanu ekspluatācijā rosina būvniecības ierosinātājs.

5. Būvdarbu kvalitāte.

Būvdarbu kvalitāte nedrīkst būt zemākā par Latvijas būvnormatīvos, apbūves noteikumos un citos normatīvos aktos noteiktajiem būvdarbu kvalitātes rādītājiem. Veicot būvdarbus izmantot sertificētas sistēmas. Kvalitātes kontrole ietver:

- būvdarbu veikšanas dokumentācijas, piegādāto materiālu, izstrādājumu un konstrukciju, ierīču, mehānismu un līdzīgu iekārtu sākotnējo kontroli;
- atsevišķu darba operāciju vai darba procesa tehnoloģisko kontroli;
- pabeigta darba veida vai būvdarbu cikla (konstrukciju elementa) noslēguma kontroli utml. pasākumus.

Būvdarbi jāorganizē tā, lai videi radītu iespējami mazākus kaitējumus, ievērojot tiesību aktos noteiktos ierobežojumus un prasības.

6. Celtniecības procesa nodrošināšana ar energoresursiem.

- 1) Ūdens – no esošiem ūdensapgādes tīkliem (saskaņojot ar pasūtītāju);
- 2) Elektroenerģija – no esošiem elektroapgādes tīkliem (saskaņojot ar pasūtītāju);
- 3) Kanalizācija – bio-tualete;
- 4) Strādnieku izvietošana – celtniecības pārvietojamais modulis;

7. Ugunsdrošības pasākumi būvlaukumā.

Ierīkot evakuācijas ceļus, ejas un izejas, lai nodrošinātu būvniecības dalībnieku visātrāko nokļūšanu drošībā no visām darba vietām, nodrošinot tās ar pietiekamās intensitātes avārijas apgaismojumu, ja darba apgaismojums ir bojāts. Nodrošināt darba vietas ar piemērotām ugunsdzēsšanas ierīcēm pietiekamā daudzumā ērti pieejamās vietās un vienkārši lietojamus.

Būves ugunsdzēsības nodrošināšanai izmantot tuvāko hidrantu, ierīkojamo stendu ar nepieciešamiem darba rīkiem (cirvjiem, lāpstām, spaiņiem un c.). Ugunsgrēka dzēsšanas nodrošināšanai iekšējās celtniecības laikā novietojami rokas ugunsdzēsības aparāti.

Visi būvgruži pēc darbu veikšanas konkrētajā posmā jāaizved no būvlaukuma.

Pēc visu būvdarbu pabeigšanas, atlikušos būvgružus jāaizved no teritorijas un jāveic labiekārtošanas darbi.

Stingri jāievēro drošības tehnikas pasākumus, saskaņā ar LR MK noteikumiem Nr.92 no 2003.g. 25.02. "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus".

8. Darba aizsardzības plāns

Pirms būvdarbu uzsākšanas tiek norīkots, ar uzņēmuma vadītāja rakstisku rīkojumu, atbildīgais būvdarbu vadītājs par darba aizsardzību, ugunsdrošību un bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību.

Būvlaukuma galvenais būvuzņēmējs izstrādā būvlaukuma iekšējās kārtības darba drošības, ugunsdrošības un apsardzes noteikumus tieši šim būvlaukumam piemērotus, ievērojot, kā arī

nepārkāpjot Latvijas Republikas likumus un saistošos normatīvos aktus. Ar augstāk minētajiem noteikumiem galvenais būvuzņēmējs iepazīstina visus darbuzņēmējus un būvniecības procesā iesaistītās personas, ja viņu darbs ir saistīts ar būvlaukuma apmeklēšanu.

Katrai objekta būvniecībā iesaistītai personai tiek veikta darba aizsardzības ievadinstruktaža, darba aizsardzības instruktāža darba vietā un ugunsdrošības instruktāža, un darbinieks ar savu parakstu apliecina, īpaša šim nolūkam iekārtotā žurnālā, to, ka ir iepazinies ar darba aizsardzības un ugunsdrošības prasībām būvlaukumā. Visas nepieciešamās instrukcijas atrodas būvlaukuma birojā. Galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs pirms darbu uzsākšanas pārliedz, vai ir apzinātas esošās komunikācijas - elektrolīnijas, sakaru, TV gaisa un zemes kabeļi, gāzes vadi/ caurules, ūdens un kanalizācijas caurules.

Būvlaukumā tiek iekārtotas un ar informācijas zīmēm apzīmētas – pirmās medicīniskās palīdzības sniegšanas vieta, sakari neatliekamās palīdzības izsaukšanai, ar norādītiem tālruna numuriem attiecīgā dienesta izsaukšanai.

Darbinieku vajadzībām tiek iekārtotas - ģērbtuve, atpūtas telpas (atkarībā no nodarbināto skaita un piekļūšanas iespējām).

Būvlaukumā atbilstoši izstrādātajam ģenerālplānam, tiek izvietotas/uzstādītas/ierīkotas ugunsdzēsšanas ierīces un evakuācijas ceļi, ievērojot Ministru kabineta noteikumu Nr. 238 „Ugunsdrošības noteikumi” minimālās prasības.

Būvlaukuma ceļi (t.sk. piebraucamie), darba vietas, evakuācijas ejas un pieejas darba vietām regulāri tīra, uztur kārtībā.

Materiāli tiek uzglabāti speciāli šim nolūkam iekārtotās vietās. Atkritumi tiek savākti, uzglabāti speciālos konteineros un regulāri izvesti.

Visi nodarbinātie jānodrošina ar atbilstošiem individuālas aizsardzības līdzekļiem (IAL), kuri ir ar CE marķējumu un atbilstošām lietošanas instrukcijām (īpaša uzmanība tiek pievērsta galvas aizsardzībai (aizsargķiveres) un atbilstošiem darba apaviem (ar pēdu un purngalu aizsardzību). Būvdarbu vadītājs kontrolē IAL pielietošanu, atbilstoši darba aizsardzības instrukciju, būvlaukuma iekšējās kārtības un Ministru kabineta noteikumu Nr.372 "Darba aizsardzības prasības, lietojot individuālas aizsardzības līdzekļus" prasībām.

Būvdarbu vadītājs veic nepieciešamos pasākumus, lai pasargātu darbiniekus no darba vides trokšņa radītā riska saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.66 "Darba aizsardzības prasības nodarbināto aizsardzībai pret darba vides trokšņa radīto risku" prasībām.

Būvlaukumā izmantotajam darba aprīkojumam ir jābūt ar CE marķējumu un ar atbilstošām lietošanas instrukcijām. Būvlaukumā izmantotajam darba aprīkojumam, kurš ir iekļauts bīstamo iekārtu sarakstā, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.384 "Noteikumi par bīstamajām iekārtām", ir

jāveic uzraudzība saskaņā ar Latvijas Republikā izdoto likumu "Par bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību". Šo iekārtu apkalpojošais personāls ir speciāli apmācīti darbinieki (operatori, vadītāji, stropētāji), un kuriem ir apliecināti dokumenti. Būvlaukumā metināšanas darbus (elektro vai gāzes metināšana) drīkst veikt tikai ar sertificētām iekārtām, ievērojot elektrodrošības un ugunsdrošības noteikumus/instrukcijas, un apmācīti darbinieki, kuriem ir apliecināti dokumenti /apliecības /sertifikāti. Prasību ievērošanu kontrolē galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs.

Būvuzņēmējs darbus organizē tā, lai pēc iespējas prioritāte būtu kolektīviem aizsardzības līdzekļiem/pasākumiem nevis individuāliem. Iespēju robežās organizēt attiecīgā darba veikšanu no drošākas pozīcijas. Pēc iespējas novērst smagumu pārvietošanu ar cilvēku fizisko spēku, aizstājot to ar mehāniskām ierīcēm (trīši, vinčas, pacelāji, utt).

Būvuzņēmējs noteikti organizē darbinieku apmācību/instruktažu, droša smagumu celšanā/pārvietošanā, saskaņā ar MK noteikumu Nr.344 "Darba aizsardzības prasības, pārvietojot smagumus" prasībām.

Būvlaukumā izmantojamās bīstamās ķīmiskās vielas/produkti tiek uzglabāti atbilstoši instrukcijām, (noteikti ir jāņem vērā kādas vielas nedrīkst uzglabāt vienuviet/kopā) speciāli iekārtotās noliktavās (telpām jābūt vēdināmām) un, lietojot, jāņem vērā to lietošanas instrukcijas (datu lapas). Bīstamo ķīmisko vielu/produktu drošības datu lapas ir aizpildītas atbilstoši likumam "Ķīmisko vielu un ķīmisko produktu likums" un atrodas būvlaukuma birojā.

Būvlaukuma bīstamās zonas un transporta kustības zonas jānodrošina ar uzrakstiem, brīdinājuma zīmēm un signāliem.

Būvlaukums, ejas un nobrauktuves tajā un nojaukšanas darbu vietās arī nakts laikā jāapgaismo.

9. Vides aizsardzība

Būvdarbi organizējami un veicami tā, lai kaitējums videi būtu iespējami mazāks. Vides un dabas resursu aizsardzības, sanitārajās un drošības aizsargjoslās būvdarbi organizējami un veicami, ievērojot tiesību aktos noteiktos ierobežojumus un prasības. Dabas resursu patēriņam jābūt ekonomiski un sociāli pamatotam.

- Būvlaukumā ir stingri aizliegts izveidot pagaidu caurbrauktuves, kas iznīcina augsnes kārtu un nav paredzētas būvniecības ģenerālplānā;
- Noņemta augsnes kārtā jānovieto atsevišķā vietā, kur nebojāta uzglabājama tālākai izmantošanai;
- Jānodrošina būvlaukumā esošo zaļo stādījumu aizsargāšanu no bojājumiem, esošo koku aizsardzība ar dēļu vairogiem, ja nav paredzēts/atļaut tos cirst;

- Jānodrošina, ka objekta teritorija nav piesārņota un piegružota ar būves atkritumiem; būvgružu konteineru savlaicīga pasūtīšana, pareiza būvmateriālu nokraušana un uzglabāšana;
- Veicot izolēšanas darbus, ir aizliegta bituma mastiku sildīšana un vārīšana katlos;
- Degvielas un eļļas novietnes vietās nepieciešams ierīkot cieto segumu, kas nepieļautu grunts ūdeņu piesārņošanu un šo vielu iesūkšanos augsnē;
- Nepieļaut bīstamu un netīru notekūdeņu iepludināšanu atklātās ūdenskrātuvēs, kā arī to iesūcināšanu gruntī;
- Īpašu uzmanību jāpievērš cauruļvadu skalojamā ūdens nolaišanai;
- Darbu veikšana nakts laikā (23⁰⁰ - 7⁰⁰) ir iespējama tikai ar pašvaldības atļauju;
- Neveikt darbus ar paaugstinātu trokšņa līmeni pēc plkst. 20:00;
- Nepieciešamības gadījumā, savlaicīgi informēt (rakstiski) blakus esošos iedzīvotājus par darbiem, kuru rezultātā paaugstinās trokšņu līmenis;
- Materiālus, kas satur kaitīgas vielas, jāglabā slēgtos, hermētiskos traukos. Putekļainas vielas jāglabā slēgtās tilpnēs un jācenšas novērst to putēšanu izkraušanas – iekraušanas darbu laikā;
- Visi būvgruži un būvmateriālu atkritumi tiek utilizēti atbilstoši Balvu novada domes lēmumam. Šim mērķim darbuzņēmējam ir jānoslēdz speciāls līgums;
- Būvlaukumā pieļaujama tādas tehnikas darbība, kura atbilst likumdošanā noteiktajām prasībām un ir atbilstošā ekspluatācijas kārtībā.

10. Materiālu uzglabāšana un montāžas slodzes būvniecības laikā un to ietekme uz nesošām konstrukcijām un blakus esošajām ēkām.

Piegādātos materiālus paredzēts novietot ārpus ēkas, norādītajās materiālu krautņu vietās, izņemot apdares materiālus, tos glabā celtniecības vagonā vai ēkā, būvdarbu robežās. Nepieļaut materiālu samirkšanu, nosedzot tos ar plēvi vai citiem aizsargmateriāliem. Būvizstrādājumus glabāt un pārvietot saskaņā ar ražotāja norādījumiem.

Slodzes uz piebraucamajiem ceļiem un būvmateriālu glabāšanas vietās nedrīkst pārsniegt 15 kN/m², bet tiešā ēkas tuvumā (2m attālumā no ēkas fasādes) slodze uz pamatni nedrīkst pārsniegt 4kN/m². Šāda slodze neietekmē esošās ēkas un būves.

11. Izvērtējums par būves izmantošanas pieļaujamību būvdarbu laikā

Būvprojekta risinājumi neparedz ēkas ekspluatāciju būvdarbu laikā. Būvdarbu laikā tautas nama darbinieki var ekspluatēt ēku ar nosacījumu, ja viņiem tiks nodrošinātas tualetes un netiks rīkoti

publiskie pasākumi. Lēmumu par ēkas ekspluatāciju būvdarbu laikā pieņem būvniecības ierosinātais pirms būvdarbu uzsākšanas un ziņo to galvenajam būvuzņēmējam.

Būvdarbu zonas ir norobežotas ar saliekamā žoga sistēmām. Būvdarbus ar paaugstinātu trokšņu līmeni neveikt pēc plkst. 20:00.

Katras darba dienas beigās objekts ir atstājams tādā stāvoklī, lai netiktu apdraudēta trešo personu drošība un īpašums.

Projekta ietvaros paredzētie darbi neietekmē ēkas nestspēju un neapdraud ēkas lietotāju drošību būvdarbu laikā, līdz ar to ir pieļaujama ēkas ekspluatācija.

Veicot visus darbu organizēšanas projektā minētos pasākumus tiek nodrošināta droša ēkas ekspluatācija un būves izmantošana būvdarbu laikā ir pieļaujamā.

12. Zemes darbu veikšana un apkārtnes sakopšana

Galvenajam būvuzņēmējam pēc darbu pabeigšanas jānodrošina būvgružu savākšana, jāatjauno zaļā zona, apstādījumi un labiekārtojums sākotnējā stāvoklī, ja tie tiek bojāti.

DOP daļas vadītājs, arhitekts

M.Banders

sert.Nr.1-00712